



ЛОТ № 224685

РОССИЯ, МОСКВА, ОРЛИКОВ ПЕРЕУЛОК, ЗС1

Продается офис
319 000 000 рублей

Продается офисный этаж общей площадью 849 квадратных метров, расположенный на четвертом этаже административного здания в центральном районе города Москвы. Выгодное расположение в центральной части Москвы, что обеспечивает высокую ликвидность помещения. Возможность использования как для собственных бизнес-целей, так и для инвестиционных проектов. Наличие отдельного входа с улицы, обеспечивающего удобный доступ. Круглосуточный доступ на территорию здания с функционирующей системой контроля доступа.

Тип сделки	Продажа	Отопление	Центральное
Тип недвижимости	Коммерческая	Вентиляция	Приточная
Подтип	офис	Кондиционирование	Центральное
Метро	Красные ворота	Пожаротушение	Сигнализация
Путь до метро	Пешком	Автомойка	Да
Время до метро	3 мин.	Ателье одежды	Да
Этаж	4	Минимаркет	Да
Этажей	7	Медицинский центр	Да
Высота потолков	4 м.	Конференц-зал	Да
Общая площадь	849.4 м ²	Кинотеатр	Да
Состояние	Офисная отделка	Гостиница	Да
Тип здания	Административное	Нотариальная контора	Да
Планировка	кабинетная	Парк	Да
Тип здания	Нежилое	Ресторан	Да
Вход	Пропускная система	Салон красоты	Да
Форма налогообложения	НДС включен	Складские помещения	Да
Электрическая мощность	20 кВт	Супермаркет	Да
Количество мокрых точек	1	Добавлено	2026-02-27 09:40:43

